Lettre d'informations
Février 2018 n°12

Logement Fraternité

# Logement Fraternité
*Informations*

# La Nuit de la Fraternité en évolution

Pour la septième fois, notre Nuit de la Fraternité s'est tenue sous les arcades de Talensac le 21 décembre dernier. Elle a connu à nouveau un grand succès salué par la Presse. Les représentants de la Ville et des collectivités l'ont honorée de leur présence, notamment Johanna Rolland, Maire de Nantes, et Laurence Garnier, Vice-Présidente du Conseil régional, fidèles à ce rendez-vous.
Les sans-abri et aussi beaucoup de travailleurs pauvres et d'allocataires du minimum vieillesse ont été plus nombreux que lors des précédentes éditions, ce dont nous nous félicitons puisque cette soirée est destinée avant tout à partager un peu de fraternité avec eux. Elle permet aussi de réunir les bénévoles des associations et clubs-services et si possible d'en recruter de nouveaux.
Au delà de ce succès, il nous faut maintenant envisager l'avenir de cette Nuit de la Fraternité qui revient tous les ans et qui ne peut s'enfoncer dans la routine. Nous réfléchissons dès maintenant aux moyens de la faire évoluer, au besoin en faisant appel à des compétences nationales. Toutes les bonnes idées sont les bienvenues.

**Guy Maillet**
*Président de Logement Fraternité*

## Pour mieux nous connaître

# Le nouveau site de Logement Fraternité

Tenu à jour en permanence par notre webmaster Serge Richard, ce nouveau site permet de suivre l'actualité de Logement Fraternité en temps réel. Il offre de nouvelles possibilités graphiques et est adapté aux nouveaux modes de consultation notamment grâce aux smartphones.

## Johanna Rolland à la Nuit de la fraternité

Comme les années précédentes, Johanna Rolland, Maire de Nantes, était présente à la Nuit de la Fraternité le 21 décembre dernier. Occasion pour Jean Delavaud, notre président d'honneur, de l'entretenir sur l'action de Logement Fraternité.

Tout le reliquat de restauration (pain, viande, charcuterie, chips de crevettes, etc.) de la Nuit de la Fraternité a été livré dès l'aube à l'association Brin de causette. En revanche, toutes les pâtisseries préparées par les élèves de la Chambre des métiers étaient parties.

# La Balinière en voie d'achèvement

La fin des travaux de l'immeuble est prévue fin mars 2018 et l'accueil des premiers occupants pour mi-mai. L'initiative du projet remonte à 2010, mais des problèmes liés à des recours ont retardé la construction.

Le bâtiment s'élève sur trois étages. Il est situé à Rezé au milieu d'un quartier pavillonnaire proche de l'église St-Paul et aussi des commerces et des moyens de transport.

- **Le rez-de-chaussée** comporte des espaces collectifs nécessaires à la maison-relais qui se situe au 1er et 2e étage. S'y trouvent une salle conviviale, une cuisine, une chaufferie, un local vélos , une laverie et un bureau pour les professionnels.
- **Au 1er et 2e étage,** la maison-relais est composée de 14 studios et 2 appartements T2, pouvant accueillir 18 personnes, hommes et femmes. Ces logements peuvent accueillir des personnes à mobilité réduite.
- **Au 3e étage :** 2 T2, 1T1, 1T3 destinés à des publics non ciblés, ces logements répondront notamment à des réponses d'urgence.

Une terrasse de 72 m² et un grand jardin seront à la disposition des résidents. Des travailleurs sociaux seront présents dans les locaux du lundi au samedi. L'association trajet sera locataire de l'immeuble, le propriétaire, Atlantique Habitations se chargeant d'équiper les appartements de kitchenettes. Trajet se charge du mobilier des tous appartements et des locaux communs. Certains travaux seront réalisés par ses ateliers menuiserie et espaces verts employant des personnes en insertion.

Logement Fraternité participe à l'équipement de 17 appartements pour le quotidien (draps, linge de maison, ustensiles de cuisine, TV, etc.) avec un financement de 70 000 €.

Le projet de la Balinière est une action maitrisée, l'immeuble est sobre et bien pensé, les équipements fonctionnels. Les futurs résidents de la maison-relais seront proposés par le SIAO, mais cinq personnes suivies par Trajet pourraient intégrer cette structure. Un conventionnement avec l'hôpital St-Jacques a été signé.

## Nos actions en cours

- **SOS Femmes Vendée :** fourniture de sommiers, tables et chaises pour 3 logements à La Roche-sur-Yon (3 000 €)
- **Trajet, pour la nouvelle maison-relais de La Balinière, équipement de 17 appartements :** 70 000 € sur l'année.
- **Logis Saint-Jean :** réhabilitation des cuisines (reconfiguration, électricité) de la rue du Chapeau rouge par l'Atelier des 2 rives (2 340 €)
- **Saint Benoît Labre :** équipements de 3 appartements dans une maison à la Haye-Fouassière (2 900 €)

# Logement fraternité pourrait financer la reconversion de camions frigorifiques en hébergements d'urgence

Une association d'intérêt général, Home 311, a lancé un projet tout à fait ingénieux afin de venir en aide aux plus démunis et aux sans-abri qui dorment dehors, notamment en hiver. Cette initiative intitulée *"Une villa en urgence"* rejoint directement les objectifs de Logement fraternité, c'est pourquoi l'association envisage de soutenir cette action.

Le projet est né de la constatation qu'en France les camions frigorifiques sont réformés au bout de douze ans et revendus dans des pays du tiers monde. L'idée est d'en récupérer les semi-remorques et de les réaménager de façon à pouvoir y loger huit à douze personnes. Par définition, un véhicule frigorifique est très bien isolé et protège aussi bien de la chaleur que du froid – en l'occurrence du froid extérieur. Il est facilement démontable et transportable. En plus des couchages, le dispositif conçu par Home 311 comprend une salle de bains équipée d'une douche, d'un lavabo et de WC. Pour les chiens, dont de nombreux sans-abri ne veulent pas se séparer, des casiers extérieurs accessibles depuis les cabines de couchages sont prévus.

L'un des deux créateurs de l'association à l'initiative de ce projet est un nantais, Frédéric Tabary, architecte d'intérieur. En janvier dernier, il présentait à la presse régionale la première semi-remorque ainsi reconvertie par une entreprise vendéenne et destinée à l'association parisienne Aurore. Guy Maillet, invité par Emmanuel Faure à cette présentation, a noué un très bon contact avec lui. Très intéressé par ce projet, il l'a présenté au bureau de Logement Fraternité qui a étudie la possibilité de financer un camion pour l'agglomération de Nantes.

En moyenne, il faut compter 20 000 € pour l'achat et le réaménagement d'une remorque avec sa caisse frigorifique. Un autre camion est également prévu pour la Vendée. Le lancement de l'opération nécessitera l'accord du conseil d'administration.

La recherche d'une association partenaire susceptible d'assurer le fonctionnement de cet hébergement d'urgence est d'ores et déjà envisagée. Il s'agira pour elle de gérer de façon pérenne les emplacements, les nuitées et l'entretien, la conformité sécurité et les relations avec les mairies.

# Les aides aux particuliers en accroissement

A la demande de nos associations partenaires, Logement Fraternité intervient fréquemment auprès de particuliers. Il s'agit en général de personnes qui quittent le CHRS (Centre d'hébergement et de réinsertion sociale) pour être logées dans des appartements. Ceux-ci sont souvent vides. Logement Fraternité leur fournit du mobilier ou des appareils de première nécessité (gazinière, lave-linge, réfrigérateur…). Ils sont livrés par les entreprises d'insertion comme Envie 44 ou l'Homme debout. Logement Fraternité, qui s'est dotée d'une équipe spécialisée dans ce type d'aide, finance directement les opérations auprès de ces entreprises. Pour l'exercice en cours clos au 31 mars, elle a ainsi débloqué 11 269 € au 31 décembre contre un budget annuel d'environ 9 000 € les années précédentes

# La future pension de famille de l'APSH

L'APSH (Association personnalisée et de soutien à l'habitat) va faire construire un nouveau centre d'accueil en Vendée, à proximité de son implantation d'Olonne-sur-mer. L'association disposait déjà de neuf logements dans le pays des Olonnes, mais ils étaient dispersés. Cette nouvelle pension de famille va permettre d'assurer un meilleur accompagnement des personnes accueillies.
Le projet d'architecte retenu (ci-dessus) a fait l'objet d'une convention avec la SAMO le 8 février dernier et l'opération est en train de s'enclencher.
**Logement Fraternité devrait apporter son concours à cette opération à hauteur de 70 000 €.**

Julie Galopin - Archipel 5

## Comment faire un don à Logement Fraternité ?

- **Chèques :** à envoyer à Logement Fraternité, 4 rue Racine, 44 000 Nantes
- **L'Espace Dons :** **www.logement-fraternite.espacedons.com** vous connecte avec le site sécurisé de la Caisse d'Épargne.

Cette année, une facilité supplémentaire pour participer à notre collecte : un QR code ! il suffit de le scanner ci-dessus.

**Pour tous renseignements :**
**logement-fraternite@orange.fr**
**et tél. 02 40 12 04 86**

### Faire un don, c'est bien. Devenir adhérent à Logement Fraternité, c'est encore mieux

Pour devenir adhérent, il suffit de poser sa candidature à l'adresse ci-dessus et de faire un chèque (distinct) de 16 € . Cette somme, contrairement aux dons qui sont intégralement redistribués, est affectée au fonctionnement de l'association (téléphone, courrier, etc.)

## Un stand à enrouleur grâce au GNI

Grâce aux hôteliers-restaurateurs du GNI, Logement Fraternité s'est dotée d'un stand à enrouleurs présentant ses activités et favorisant ainsi sa collecte. Ce stand est constitué de trois panneaux repliables et hautement mobiles. Sur une proposition de Catherine Quérard, présidente régionale du GNI (Groupement national des indépendants), Logement Fraternité a pu ainsi être présent au salon Serbotel avec ce stand ainsi que sa « maison de dons » (une boîte en forme de maison destinée à recueillir monnaie et chèques). Ce dispositif lui a permis également de se présenter lors de trois autres manifestations de fin d'année : le salon Habitat, les Chalets de Noël et la Nuit de la Fraternité.

**Site : www.logement-fraternite.org**
**e-mail : logement-fraternite@orange.fr**
**Tél. : 02 40 12 04 86**
**Dons adressés à *Logement Fraternité* :**
**4 rue Racine, 44 000 Nantes**

Logement Fraternité

Goubault imprimeur - La Chapelle-sur-Erdre